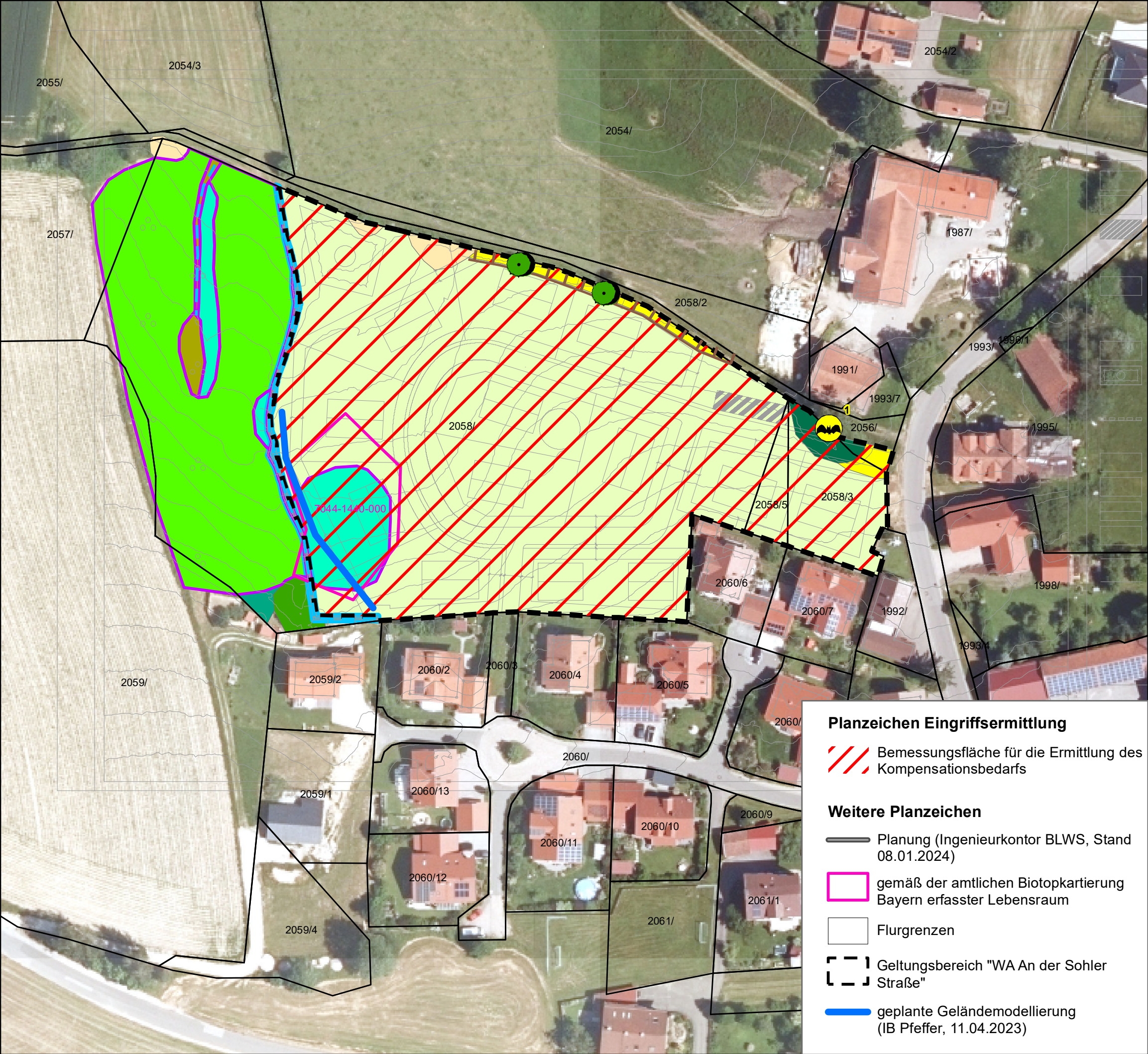




Planzeichen Bestand

Intensivgrünland (G11/3 Wertpunkte)

Artenreiches Extensivgrünland (G214-GU651E/ 12 Wertpunkte), gesetzlich geschützt gemäß Art. 23 BayNatSchG

Mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasseiwsen (G221-GN00BK/9+1 Wertpunkte), gesetzlich geschützt gemäß §30 BNatSchG

Artenarme Säume und Staudenfluren (K11/4 Wertpunkte)

Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren, frischer bis mäßig trockener Standorte (K122/6 Wertpunkte)

mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren, feuchter bis nasser Standorte (K123-GH00BK/7+1 Wertpunkte), gesetzlich geschützt gemäß §30 BNatSchG

Mesophiles Gebüsch/ Hecken (B112/ 10 Wertpunkte)

Gebüsche/ Hecken stickstoffreicher, ruderaler Standorte (B116/7 Wertpunkte)

Einzelbäume/ Baumreihen/ Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung (B312/9 Wertpunkte)

Graben

Einzelbaum

potenzieller Quartiersbaum

Böschung

Projekt:
Bebauungs- und Grünordnungsplan
"WA An der Sohler Straße", Markt Teisnach

Planinhalt:
Bestand und Eingriffsermittlung

Datum:
23.01.2024

Projektnummer:
5251

Bearbeitung:
weber,halser

Plannummer:
5251_bestand2

Planung:

Team

Umwelt

Landschaft

Landschaftsplanung + Biologie

GbR

Susanne Ecker
Fritz Halser
Katharina Halser
Christine Pronold
Simone Weber

Am Stadtpark 8
94469 Deggendorf

0991 3830433
info@team-umwelt-landschaft.de
www.team-umwelt-landschaft.de

Planzeichen Eingriffsermittlung

Bemessungsfläche für die Ermittlung des
Kompensationsbedarfs

Weitere Planzeichen

Planung (Ingenieurkontor BLWS, Stand
08.01.2024)

gemäß der amtlichen Biotopkartierung
Bayern erfasster Lebensraum

Flurgrenzen

Geltungsbereich "WA An der Sohler
Straße"

geplante Geländemodellierung
(IB Pfeffer, 11.04.2023)