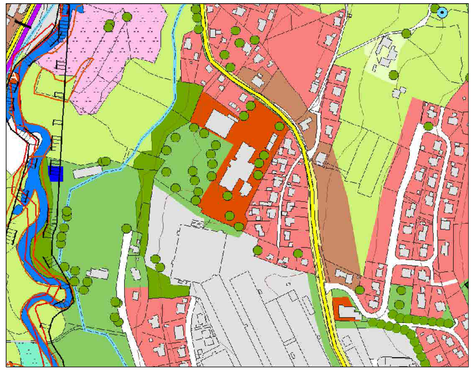
Flächennutzungsplan Markt Teisnach im GE "Biomasseheizwerk Jahnstraße"

Bestand:



NORD

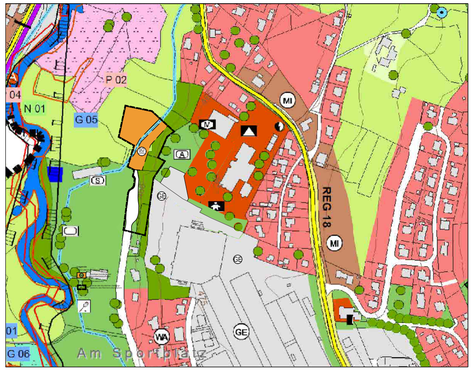
M 1/5000

Alle Planzeichen, die von der Deckblattänderung unberührt bleiben, sind der Legende des rechtsgültigen Flächennutzungsplans zu entnehmen.

Kartengrundlage: Rechtsgültiger Flächennutzungsplan der Gemeinde Rinchnach "Bereich Gehmannsberg"

Flächennutzungsplan Markt Teisnach im GE "Biomasseheizwerk Jahnstraße"

Änderung: Deckblatt Nr. 7



Legende

1. Art der baulichen Nutzung

SO – Sonstiges Sondergebiet Biomasseheizkraftwerk

15. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplans

Entwurfsverfasser

Stadtplatz 9 | 94209 Regen | Tel. 0 99 21 97 17 06 - 0 | bollwein-architekten.de

AUFSTELLUNGSVERFAHREN

Verfahrensvermerke zum Deckblatt Nr. 7 des Flächennutzungsplanes
Gemeinde Teisnach GE "Biomasseheizwerk Jahnstraße"
Aufstellungsverfahren

Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 25.01.2024 die Aufstellung des Deckblattes Nr. 7 zum Flächennutzungsplan beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 7 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 22.01.2024 hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 7 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 22.01.2024 hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde vom Marktgemeinderat in der Sitzung vom ..... gefasst. Zu dem Entwurf des Deckblattes Nr. 7 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.

Der Entwurf des Deckblattes Nr. 7 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom ..... wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

Der Markt Teisnach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ..... das Deckblatt Nr. 7 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom ..... festgestellt.

Teisnach, den _____

Daniel Graßl
1. Bürgermeister

Genehmigungsverfahren

Das Landratsamt Regen hat die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 7 mit Bescheid vom ....., Aktenzeichen ... . gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

Inkrafttreten

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 7 wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB durch Aushang an den gemeindlichen Bekanntmachungstafeln ortsüblich bekannt gemacht. **Die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 7 wird mit der Bekanntmachung wirksam.**

Teisnach, den _____

Daniel Graßl
1. Bürgermeister

Vorentwurf: 22.01.2024
Entwurf: 14.03.2024
Beschlussfassung: .....

Markt Teisnach

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
GE "Biomasseheizwerk Jahnstraße"

Änderung durch Deckblatt Nr. 7