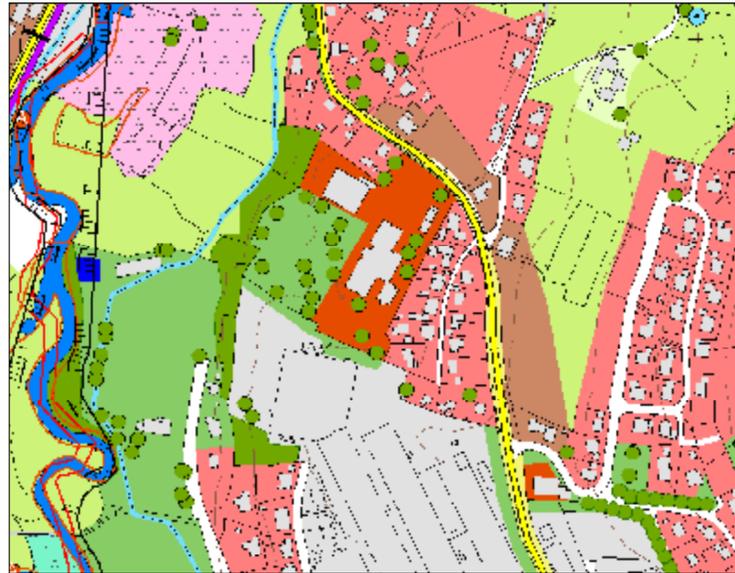


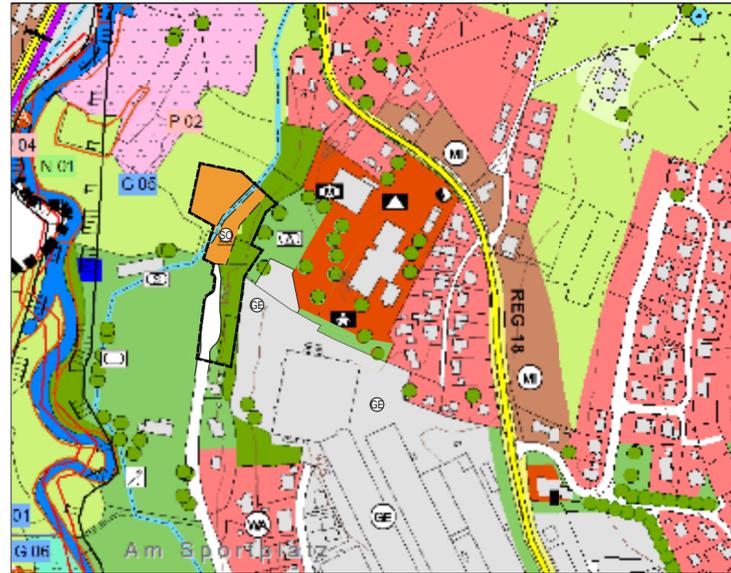
Flächennutzungsplan Markt Teisnach im SO "Biomasseheizwerk Jahnstraße"

Bestand:



Flächennutzungsplan Markt Teisnach im SO "Biomasseheizwerk Jahnstraße"

Änderung: Deckblatt Nr. 7



Legende

1. Art der baulichen Nutzung



Sonstige Sondergebiete
Biomasseheizwerk

15. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungs-
bereichs des Bebauungsplans

AUFSTELLUNGSVERFAHREN

Verfahrensvermerke zum Deckblatt Nr. 7 des Flächennutzungsplanes
Gemeinde Teisnach SO "Biomasseheizwerk Jahnstraße"
Aufstellungsverfahren

Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 25.01.2024 die Aufstellung des Deckblattes Nr. 7 zum Flächen-
nutzungsplan beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung
für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 7 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 22.01.2024 hat in
der Zeit vom bis stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 7 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 22.01.2024 hat in
der Zeit vom bis stattgefunden.

Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde vom Marktgemeinderat in der Sitzung vom gefasst.
Zu dem Entwurf des Deckblattes Nr. 7 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom wurden die
Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom bis
..... beteiligt.

Der Entwurf des Deckblattes Nr. 7 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom wurde mit
Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.

Der Markt Teisnach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom das Deckblatt Nr. 7 zum
Flächennutzungsplan in der Fassung vom festgestellt.

Teisnach, den _____

Daniel Graßl
1. Bürgermeister

Genehmigungsverfahren

Das Landratsamt Regen hat die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 7 mit
Bescheid vom, Aktenzeichen ... gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

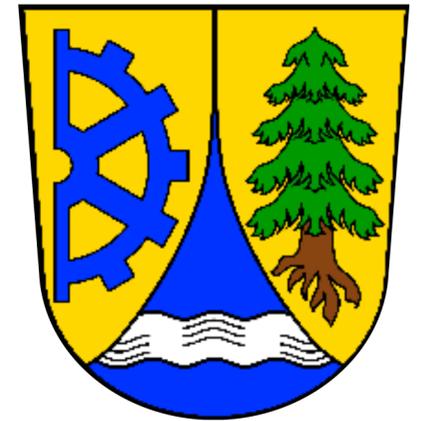
Inkrafttreten

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 7 wurde am
..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB durch Aushang an den gemeindlichen Bekanntmachungstafeln
ortsüblich bekannt gemacht. **Die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 7 wird mit der
Bekanntmachung wirksam.**

Teisnach, den _____

Daniel Graßl
1. Bürgermeister

Markt Teisnach



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
SO "Biomasseheizwerk Jahnstraße"

Änderung durch
Deckblatt Nr. 7



M 1/5000

Alle Planzeichen, die von der Deckblattänderung unberührt bleiben, sind
der Legende des rechtsgültigen Flächennutzungsplans zu entnehmen.

Kartengrundlage: Rechtsgültiger Flächennutzungsplan
der Gemeinde Rinchnach "Bereich Gehmannsberg"

Entwurfsverfasser

Stadtplatz 9 | 94209 Regen | Tel. 0 99 21 97 17 06 - 0 | bollwein-architekten.de

BA

Vorentwurf: 22.01.2024
Entwurf: 14.03.2024
Beschlussfassung: 04.07.2024