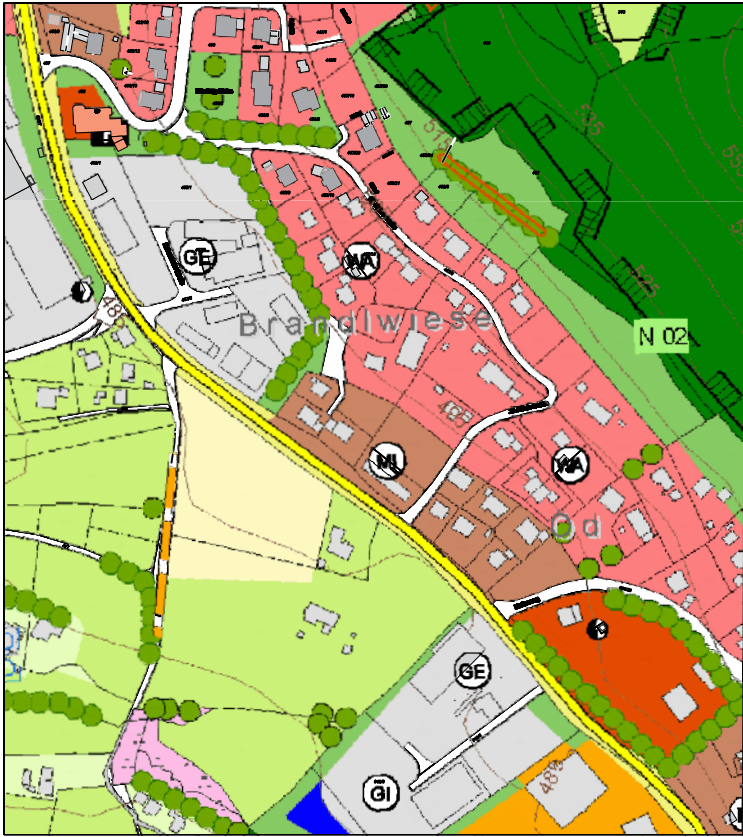


Flächennutzungsplan Markt Teisnach
im Bereich "Brandlwiese"

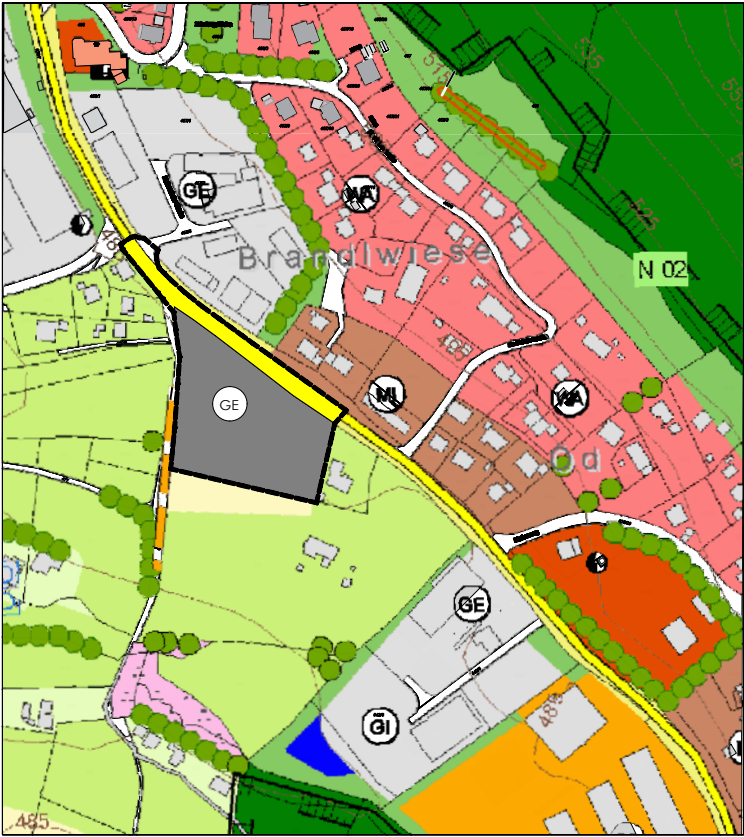
Bestand:



Flächennutzungsplan Markt Teisnach
im Bereich "Brandlwiese"

Änderung:

Deckblatt Nr. 10



Legende

GE

Gewerbegebiet

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung

AUFSTELLUNGSVERFAHREN

Verfahrensvermerke zum Deckblatt Nr. 10 des Flächennutzungsplanes
Gemeinde Teisnach Bereich "Brandlwiese"
Aufstellungsverfahren

Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 10.04.2025 die Aufstellung des Deckblattes Nr. 10 zum Flächen-
nutzungsplan beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde am 22.04.2025 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung
für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 10 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 10.04.2025 hat in
der Zeit vom 23.04.2025 bis 30.05.2025 stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 10 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 10.04.2025 hat in
der Zeit vom 23.04.2025 bis 30.05.2025 stattgefunden.

Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde vom Marktgemeinderat in der Sitzung vom gefasst.
Zu dem Entwurf des Deckblattes Nr. 10 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom wurden die
Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom bis
..... beteiligt.

Der Entwurf des Deckblattes Nr. 10 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom wurde mit
Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom..... bis öffentlich ausgelegt.

Der Markt Teisnach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom das Deckblatt Nr. 10 zum
Flächennutzungsplan in der Fassung vom festgestellt.

Teisnach, den _____ Daniel Graßl
1. Bürgermeister

Genehmigungsverfahren

Das Landratsamt Regen hat die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 10 mit
Bescheid vom, Aktenzeichen gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

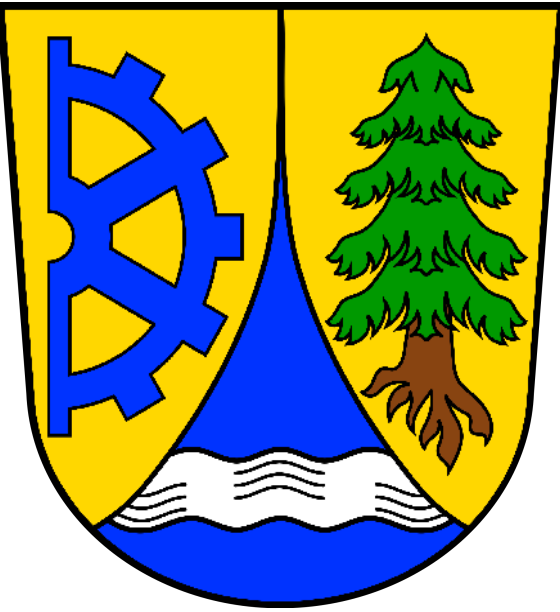
Inkrafttreten

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 10 wurde am
..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB durch Aushang an den gemeindlichen Bekanntmachungstafeln
ortsüblich bekannt gemacht. **Die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 10 wird mit der
Bekanntmachung wirksam.**

Teisnach, den _____ Daniel Graßl
1. Bürgermeister

Vorentwurf: 10.04.2025
Entwurf: 12.02.2026
Beschlussfassung:

Markt Teisnach



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
BEREICH "Brandlwiese"

Änderung durch
Deckblatt Nr. 10