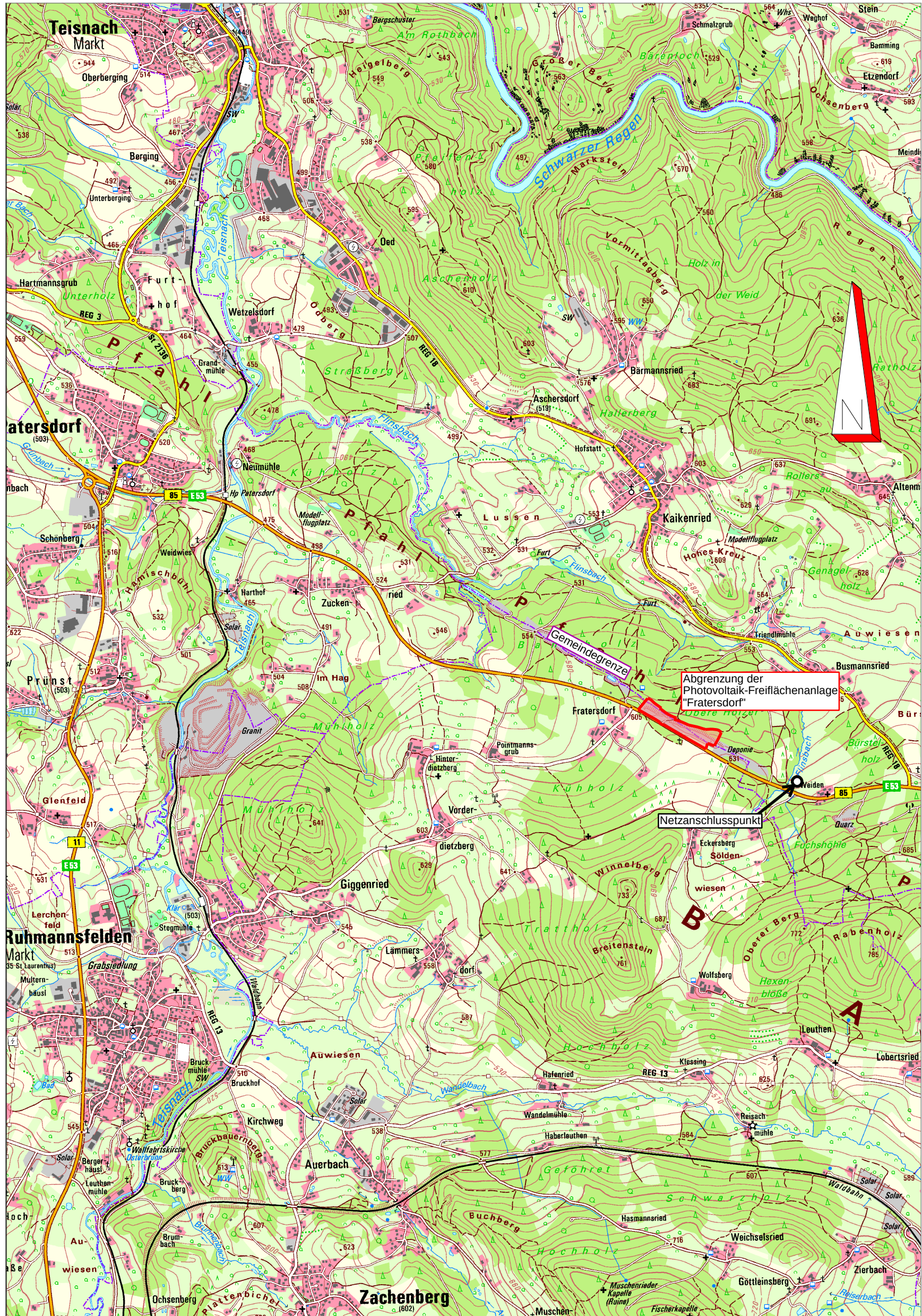
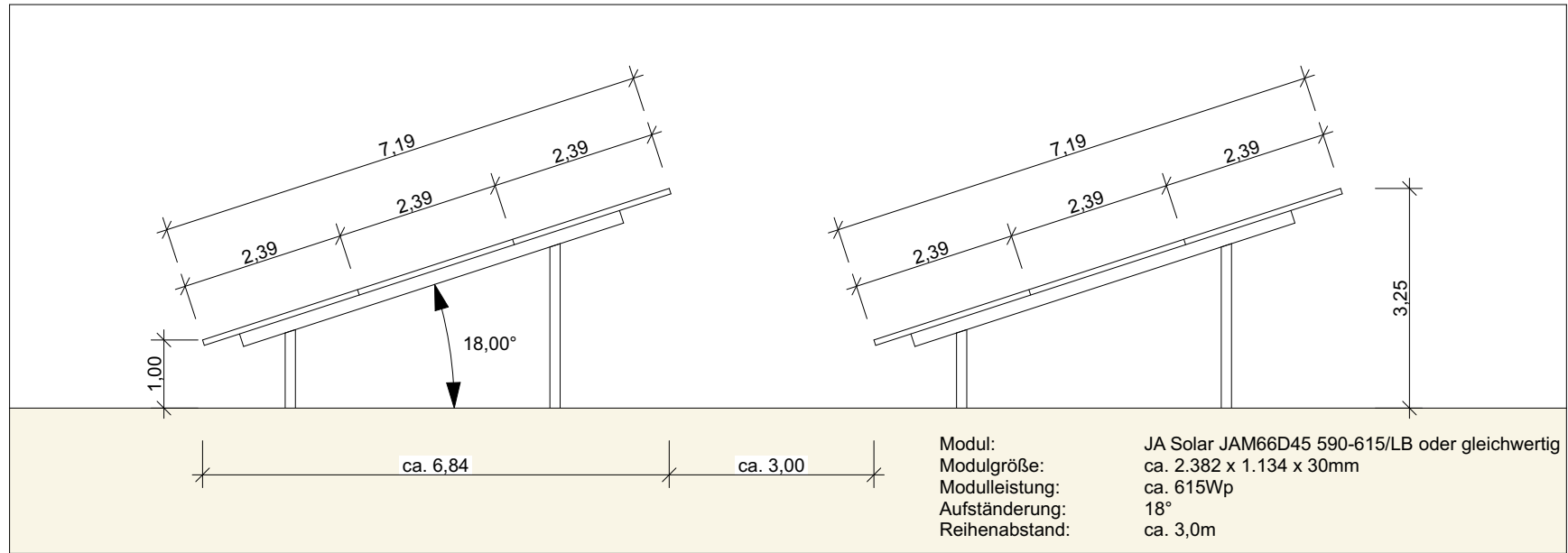
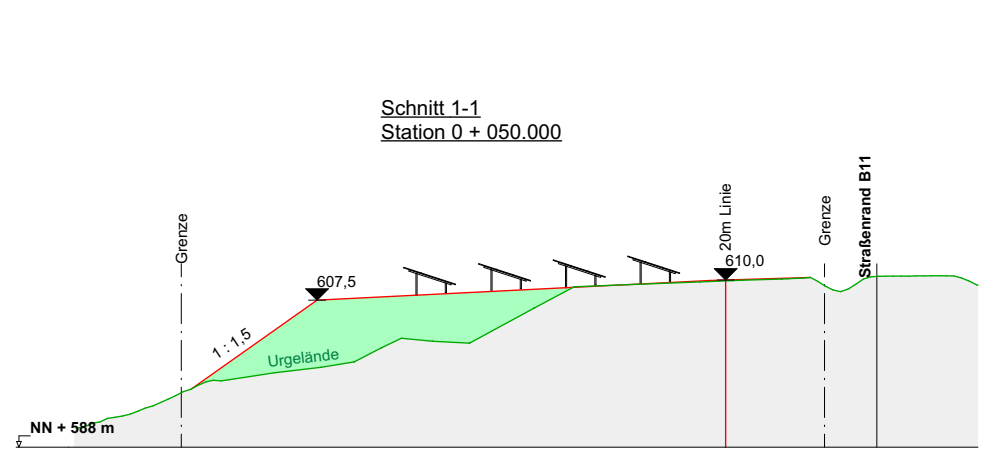




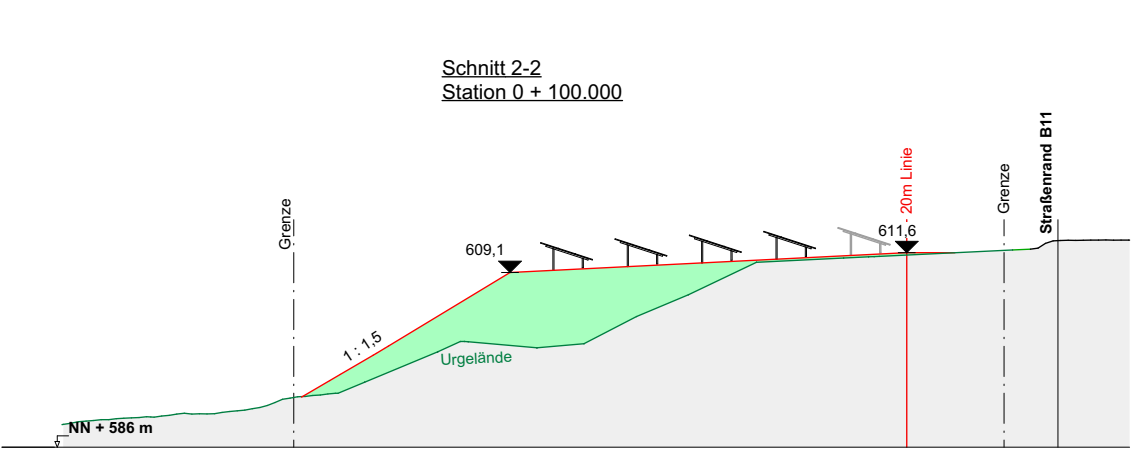
Übersichtslageplan
M 1:25 000



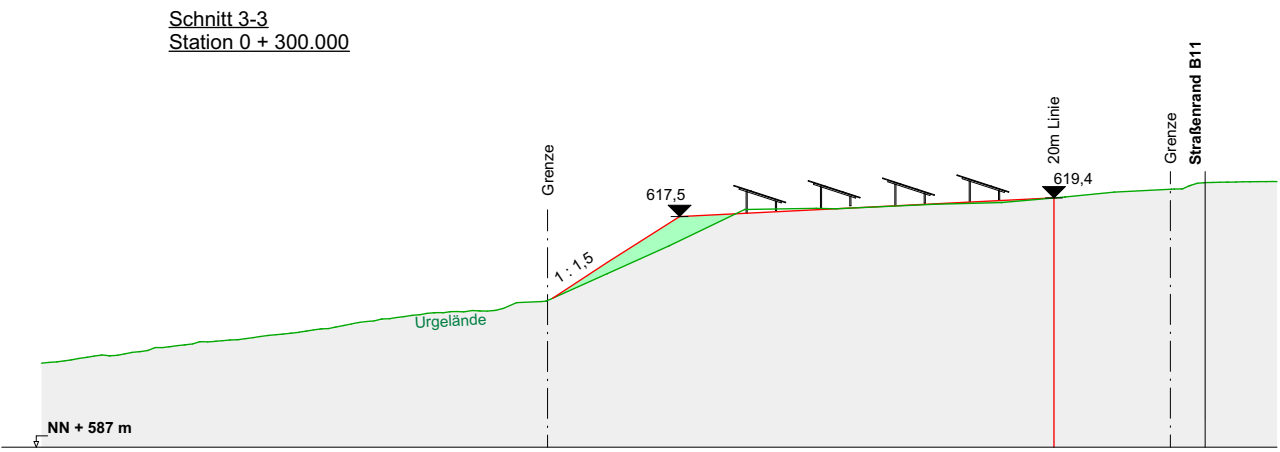
Prinzipskizze
Schema Modultische
M 1:100



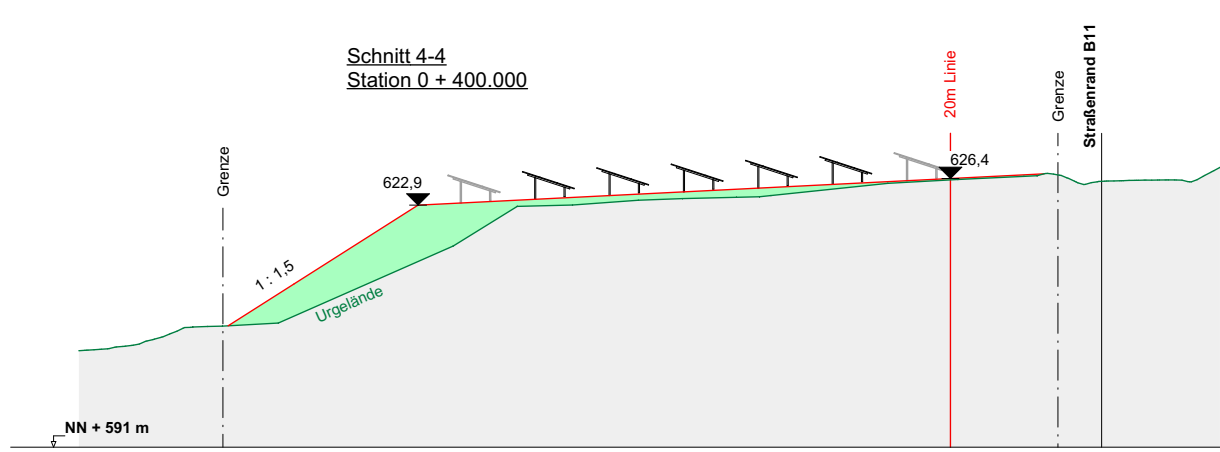
Schnitt 1-1
M 1:1000



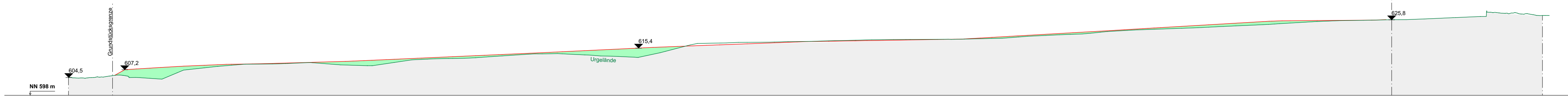
Schnitt 2-2
M 1:1000



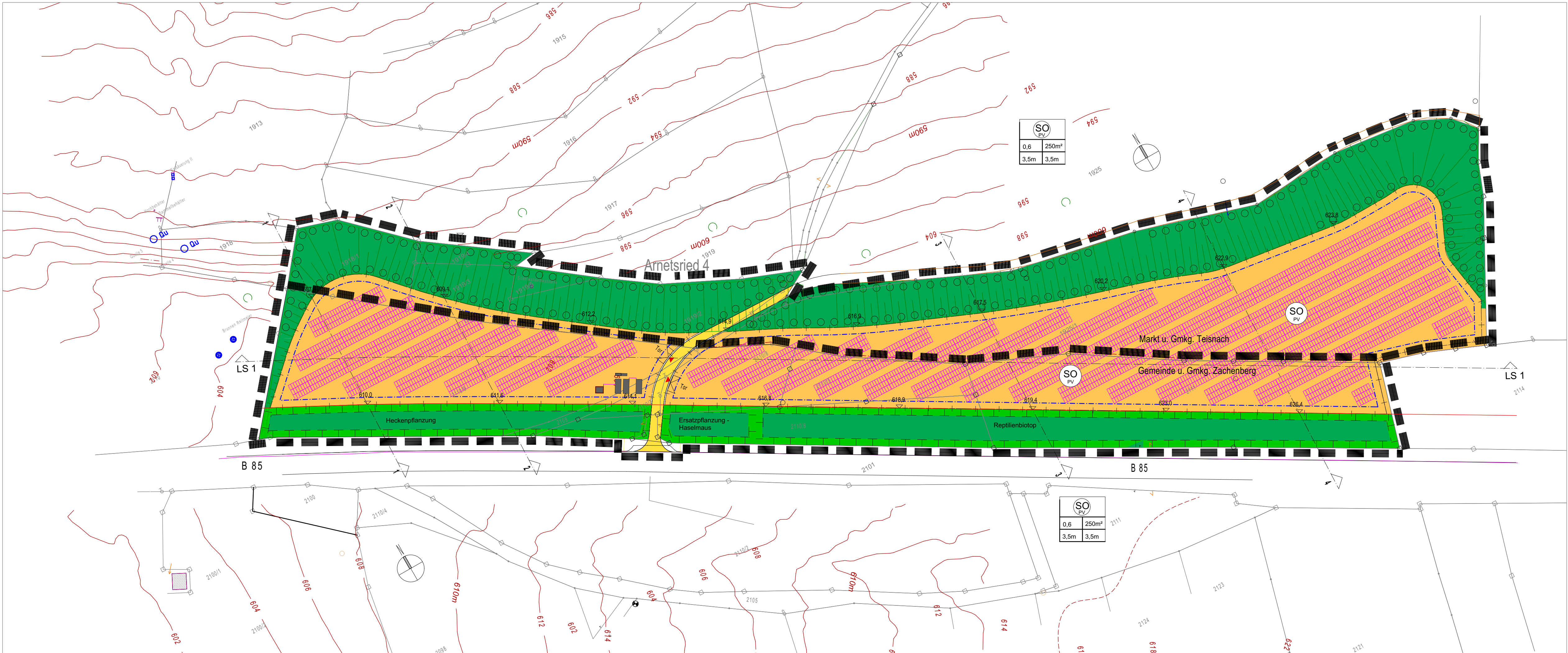
Schnitt 3-3
M 1:1000



Schnitt 4-4
M 1:1000



Schnitt LS 1
M 1:1000



Vorhaben- und Erschließungsplan
M 1:1000

Planzeichenerklärung Vorhaben- und Erschließungsplan

- Gellungsbereich
- Sondergebiet nach §1 Abs. 2 Nr. 12 und § 11 BauNVO:
Zweckbestimmung: Photovoltaiknutzung zur Erzeugung elektrischer Energie
- Ausgleichs-Ersatzmaßnahme gemäß Festsetzungen im Vorhabenbezogenen Bebauungsplan
- vorhandene öffentliche Zufahrtsstraße
- geplante Zufahrt
- geplante e-Module
- geplante Einzäunung
- geplantes Tor
- geplante E-Versorgung (e-road)
- geplanter Batteriespeicher System (e-bess)

Bestand

- Gemarkungsgrenze/Gemeindegrenze
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Höhenschichtlinie

SO	Art der baulichen Nutzung	zul. Grundflächenzahl	zul. Fläche Gebäude
0,6	250m²		
3,5m	3,5m		

Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung (Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet)

Kiendl & Moosbauer
Beratende Ingenieure PartG mbB
Am Tegelberg 3, 94469 Deggendorf
Tel.: 0991 - 370 07 - 0
E-Mail: kb@kiendl-moosbauer.de

Bauherr	Greenbloc GmbH	Projektnr.	KA-Penz
Projekt	SO "Freiflächenphotovoltaikanlage An der B85"	Plannr.	
Planart	Vorhaben- und Erschließungsplan	Maßstab	1 : 1000
Ergänzung	Vorentwurf vom 12.02.2026	Bearb.	Moosbauer
		Gez.	Kammerer